

ata wystawienia:	2024-12-10	Numer warunków :	PO/DM/WTP/582/12/2024
------------------	------------	------------------	-----------------------

GMINA DOBRA
UL. SZCZECIŃSKA 16A
72-003 DOBRA

**WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA  
DO URZĄDZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ GMINY DOBRA**

Dane obiektu budowlanego			
Inwestor :	GMINA DOBRA		
Adres inwestora:	72-003	DOBRA	ulica: SZCZECIŃSKA 16A
Rodzaj obiektu:	PRZEBUDOWA KANALIZACJI W ULICY ZGODNEJ, MAŁOWNICZEJ, ŁUKASIŃSKIEGO W MIERZYNIE		
Adres obiektu:	72-006	MIERZYN	ulica: Dz.nr 312, 14/27, 15/2, 17/44, 17/53

**A. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej**

1. rodzaj ścieków :							
a)	bytowe:	Q śr. dobowe -	-	[ m3/d ]	Q max. godzinowe -		[ m3/h ]
b)	przemysłowe:	Q śr. dobowe -		[ m3/d ]	Q max. godzinowe -		[ m3/h ]
c)	komunalne:	Q śr. dobowe -		[ m3/d ]	Q max. godzinowe -		[ m3/h ]
2. urządzenia kanalizacji sanitarnej :							
a)	projektować do sieci:	Przebudowa istniejącej ks					
b)	średnica sieci kanalizacji :	200	[mm],	Materiał:	PVC		
c)	sposób przyłączenia do sieci:	istniejący					
d)	minimalna średnica sieci :	200	[mm],	Materiał:	PCV		
e)	miejsce włączenia do sieci:	Kanalizacja w ulicy Zgodnej, Łukasińskiego, Małowniczej					
g)	sposób włączenia:	przejście szczelne w studni					
f)	rzędna włączenia:		[ m n.p.m. ],	rzędna kanału:	dna		[ m n.p.m. ].
3. sposób pomiaru odprowadzanych ścieków :		za pomocą urządzenia pomiarowego ścieków / na podstawie zużycia wody					

**Warunki ogólne.**

1. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na rozpoczęcie odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej.
2. Warunkiem rozpoczęcia odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej jest:
  - a. jest wybudowanie przyłączy zgodnie z *Prawem Budowlanym* i *Regulaminem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków* obowiązującym na terenie gminy Dobra,
  - b. dokonanie przez Poldek Polikowski sp.j. w Dobrej odbioru technicznego przyłączy po ich wybudowaniu,
  - c. zawarcie umowy o odprowadzanie ścieków.



Uwaga! Zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747) bezumowne wprowadzanie ścieków do urządzeń (sieci) kanalizacyjnych jest przestępstwem, za które grozi kara 10.000,00 zł.

3. Skanalizowanie piwnic i innych pomieszczeń w budynku, położonych poniżej poziomu, z którego krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonane pod warunkiem zainstalowania w miejscach łatwo dostępnych urządzeń przeciw zalewowym, o konstrukcji umożliwiającej ich szybkie zamknięcie ręczne lub samoczynne.
4. Warunki tracą ważność po 2-latach od daty wydania oraz w przypadku zmiany stanu formalno-prawnego zabudowy działki.
5. Każde odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionego projektu budowlanego lub uproszczonej dokumentacji technicznej wymaga ponownego uzgodnienia z Poldek Polikowski sp.j..

**B. Warunki projektowania.**

1. Odbiorca na potrzeby budowy przyłącza jest zobowiązany do opracowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa projektu budowlanego lub uproszczonej dokumentacji technicznej przez uprawnionego projektanta.
2. Projekt budowlany lub uproszczoną dokumentację należy uzgodnić w Poldek Polikowski sp.j.
3. Poldek Polikowski sp.j. zatrzymuje w swoich zasobach jeden egzemplarz projektu budowlanego lub uproszczonej dokumentacji przedłożonej do uzgodnienia.
4. Lokalizację zabudowy zestawów wodomierzy do pomiaru ilości zużywanej wody na potrzeby rozliczeń ilości odprowadzanych ścieków należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
5. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej projektować studnie rewizyjne. Lokalizację studni rewizyjnych na przyłączach kanalizacji sanitarnej należy projektować w miejscach, do których można zapewnić dojazd dla ciężkiego sprzętu specjalistycznego do udrażniania i czyszczenia hydrodynamicznego kanalizacji.
6. Trasę projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami i właścicielami uzbrojenia podziemnego oraz właścicielami gruntów, przez które będzie przebiegała.
7. Kolizję projektowanego przyłącza z istniejącą infrastrukturą techniczną należy usunąć na własny koszt pod nadzorem eksploatatora.
8. Przyłącze kanalizacyjne należy uzgodnić na radzie koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu.

**C. Warunki wykonywania.**

1. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłącza wymaga uprzedniego uzyskania uzgodnienia, o którym mowa w pkt B ppkt 2.
2. Budowę przyłącza należy zlecić uprawnionemu wykonawcy a w przypadku budowy przyłącza we własnym zakresie zlecić nadzór budowy uprawnionej osobie.
3. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłącza zgłosić w Poldek Polikowski sp.j. na 7 dni przed planowanym terminem ze wskazaniem kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia wykonawcy albo uprawnionej osoby nadzorującej budowę oraz terminu rozpoczęcia prac.
4. W czasie budowy przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zainwentaryzować geodezyjnie przez uprawnionego geodetę.
5. Włączenie do sieci przyłącza może nastąpić wyłącznie w obecności i pod nadzorem przedstawiciela Poldek Polikowski sp.j.

**D. Warunki odbioru.**

1. W czasie budowy przyłącza odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić do odbioru w Poldek Polikowski sp.j..
2. Do odbioru końcowego nowo wybudowanego przyłącza należy dostarczyć:
  - ważne warunki techniczne przyłączenia
  - jeden egzemplarz uzgodnionego przez Poldek Polikowski sp.j. projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, podpisany przez kierownika budowy lub kierownika robót posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane,
  - jeden egzemplarz: powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, szkicu polowego, wykazu współrzędnych elementów wybudowanego uzbrojenia podziemnego.

KIEROWNIK DZIAŁU TECHNICZNEGO  
podpis / pieczęć  
MARCIN NIJAK

**POLDEK**  
Polikowscy sp.j.

ul. Graniczna 39B, 72-003 Dobra  
NIP 851-318-62-21 REGON 352145117

**POLDEK**

+48 91 333 12 12  
BIURO@POLDEK.COM.PL  
WWW.POLDEK.COM.PL

....., dnia 2024-12-10